



Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 31. 8. 2020

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „smlouva“) mezi:

Objednatel Město Lázně Bělohrad
Se sídlem: nám K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad
IČ: 00271730
Bankovní spojení: 19-2220-541/0100
Zastoupený: Ing. Pavel Šubr, starosta
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel Imlauf s.r.o.
Se sídlem: Nádražní 130, 507 81 Lázně Bělohrad
IČ: 27497844
DIČ: CZ27497844
Bankovní spojení: 35-7055210277/0100
Zastoupený: Jaroslavem Imlaufem, jednatelem
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé.

Objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“:

Dle článku 12, odstavce 12.1 smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku č. 1 následujícího znění:

1 Článek 2 Dílo se doplňuje o text následujícího znění

2.5 Předmět díla se doplňuje o méněpráce a vícepráce dle změnového listu č. 1, který je nedílnou součástí Dodatku č. 1

2 V článku 4 Cena za dílo se mění odstavec 4.2 a odstavec 4.7 na následující znění

4.2 Sjednaná cena dle smlouvy o dílo činí 1 326 775,47,- Kč bez DPH, DPH samostatně 278 662,85 Kč, s DPH 1 605 398,32 Kč.

Cena díla dle ZL č. 1 činí 120 667,80 Kč, DPH samostatně 25 340,24 Kč, s DPH 146 008,04 Kč.

Cena díla celkem dle Dodatku č. 1 a Smlouvy o dílo činí **1 447 443,27 Kč** bez DPH, DPH samostatně **303 963,09 Kč**, s DPH **1 751 406,36 Kč**.

4.7 Podmínky pro stanovení a určení ceny víceprací a méněprací jsou sjednány následovně:

- Na základě písemného soupisu víceprací či méněprací ocení zhotovitel jednotkově ceny takových víceprací či méněprací podle oceněného výkazu výměr – položkového rozpočtu díla, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

- V případě, že požadované položky víceprací či méněprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle ceníku stavebních prací, platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn, s tím, že cena za položku bude vynásobena podílem, který bude stanoven vydělením celkové nabídkové ceny zhotovitele, celkovou rozpočtovanou cenou. Bude-li nabídková cena zhotovitele vyšší, bude použita ceníková cena bez této modifikace

3 Závěrečná ustanovení

Strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy na této smlouvě.

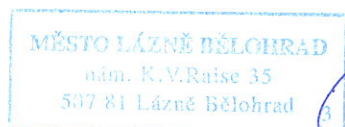
Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami této smlouvy.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva obdrží zhotovitel. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.

4 Přílohy:

Příloha č. 1 - Změnový list č. 1

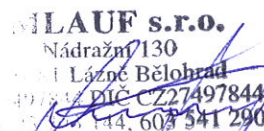
V Lázních Bělohradě, dne 19. 8. 2021



objednatel

Ing. Pavel Šubr, starosta

V Lázních Bělohradě, dne 19. 8. 2021



zhotovitel

Jaroslav Imlauf, jednatel

Změnový list (vícepráce, změny, dodatky) č. 1

S:	Název změny:	Oprava střechy - školka Horní Nová Ves č. p. 112, p. č. st. 119 Lázně Bělohrad – změna skladby ploché střechy, změna rizoletů, vyrovnaní latí z důvodu velké nerovnosti střechy, úprava atiky, výměna výlezů, oprava uhníklých trámů, odvětrání ploché střechy pomocí komínků, dodávka stoupací plošiny – viz rozpočet
O:	Objednatel díla:	Město Lázně Bělohrad
	Podklad pro řešení změn: zápisy ve stavebním deníku, změna PD	
	Zhotovitel:	Imlauf s.r.o., Nádražní 130, Lázně Bělohrad
	Zpracoval:	Jaroslav Imlauf, 10.8.2021
	Zapsala:	Ing. Hana Zárybnická
Cena rozdíl bez DPH: +120.667,80		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				0,00
1	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m, pronájem 2 měsíce, bourání, ochranné sítě	kpl	0,00000	115 000,00	0,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.		0,00000		0,00
2	952902110R00	Úklid stavby po demontážích / AZC	m2	0,00000	11,80	0,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí		0,00000		4 451,89
3	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC, nadstřešní části	m3	0,87400	2 485,00	2 171,89
		- změna výměr - skutečnost				
		zabetonování slepých děr komínů	ks	4,00000	570,00	2 280,00
Díl:	97	Prorážení otvorů		0,00000		5 832,69
4	979097012R00	Pronájem přístavení kontejneru	den	0,00000	190,00	0,00
5	979097098	Manipulace s kontejnerem natažení, stažení	ks	0,00000	262,00	0,00
6	979101111	Nakládka, vykládka suti	hod	0,00000	506,00	0,00
7	979101112	Zásobník na vodu - omývání od pracu AZC	ks	0,00000	1 500,00	0,00
8	979101113	Mobilní WC	ks	0,00000	2 650,00	0,00
		Mobilní WC - změna ceny		0,00000	3 750,00	0,00
9	979097099	Odvoz suti/AZC -	km	0,00000	36,00	0,00
10	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t	0,00000	2 600,00	0,00
11	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP, komíny	t	1,91325	750,00	1 434,93
		Zvýšený přesun komíny (lezení po šikmé střeše, ruční přesun)	t	5,80000	590,00	3 422,00
12	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontenerem 4 t	t	1,91325	210,00	401,78
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, celkem do 10 km	t	0,00000	15,00	0,00
14	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,91325	300,00	573,98
15	979990101R00	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	0,00000	310,00	0,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot		0,00000		0,00
16	999281108R00	Přesun hmot pro demontáže do výšky 12 m	t	0,00000	1 310,00	0,00
17	999281193R00	Zvýšený přesun hmot pro demontáže do 100 m	t	0,00000	445,00	0,00
18	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m, pokrývačské a klempířské práce	t	0,00000	1 160,00	0,00
19	999281193R00	Zvýšený přesun hmot do 100 m, klempířské a pokrývačské práce	t	0,00000	295,00	0,00
20	999281193	Doprava osob a materiálu	kpl	0,00000	18 500,00	0,00
Díl:	712	Živičné krytiny		0,00000		0,00
21	712391171R00	Krytina střech do 10° z PVC folie, profezy, podklad. textilie, ukotvení, svaření, detaily, úklid	m2	0,00000	835,00	0,00
Díl:	713	Izolace tepelné				33 255,19
22	713141323R00	Izolace tepelná střech do tl.50 - 440 mm, spádové klíny, kotv - změna projektu - polystyren tl. 30 + 120 mm, kotvení. materiál EPS 100	m2	-103,00000	285,00	-29 355,00
		Montáž polystyrenu, kotvení	m2	139,00000	179,14	24 900,46
23	SPC713 001	Spádové klíny polystyren EPS 100 - polystyren,kotvv.doprava mat	m2	-29,12000	1 655,00	-48 193,60
		Polystyren	m2	139,00000	516,47	71 789,33
		Odvětrání kanalizace - plochá střecha (odvětrání ze sklepa - brambory, odvětrání z kuchyně 1ks, odvětrání podstřeší 4ks)	ks	6,00000	1 199,00	7 194,00

		Montáž odvětrání svařováním	ks	6,00000	890,00	5 340,00
		Přechodový nástavec /komin-větr hlavice/ vč. mont	ks	2,00000	790,00	1 580,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				287,00
24	762341811R00	Demontáž bednění střech z prken hrubých - oprava okrajů střechy	m2	0,00000	33,50	0,00
25	762341210R00	Montáž bednění střech, prkna na sraz, oprava 25% plochy, zabednění po komínech	m2	0,00000	92,00	0,00
26	SPC762 001	Prkna hrubá	m3	0,00000	5 200,00	0,00
27	762911111R00	Impregnace řeziva proti hnilobě	m2	0,00000	15,20	0,00
28	762342203RT5	Montáž laťování střech, kontralatě 6/6 cm	m2	7,00000	41,00	287,00
29	SPC762 002	Kontralatě 60x60 mm, vč. impregnace	m3	0,00000	6 650,00	0,00
30	762349001	Samolepící páska pod kontralatě, vč. dodávky	m	0,00000	19,50	0,00
31	762342202RT4	Montáž laťování střech pod šablony, latě 4/6 cm, rozteč 105 - 210 mm	m2	0,00000	96,00	0,00
32	SPC762 003	Lať 40x60 mm, vč. impregnace	m3	0,00000	6 650,00	0,00
33	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	kpl	0,00000	2 900,00	0,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				27 527,00
34	764991111	Demontáže oplechování kolem trub, žlabů, háků, komínů, okapnic	kpl	0,00000	4 900,00	0,00
35	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D do 150 mm, k dalšímu použití	m	0,00000	25,00	0,00
36	764410295R00	Podkladový plech r. š. 200 mm pod folii, + okapnice Pz	ks	0,00000	112,00	0,00
37	764410296	Okapnice r. š. 315 mm pod šablony, + okapnice Pz	m	0,00000	178,00	0,00
38	764352297R00	Zpětná montáž žlabů Pz půlkruhových, podokapnic	m	0,00000	54,00	0,00
39	764352292R00	Hák 333 spodní TiZn opl. vč. dodávka a montáže	kus	0,00000	156,00	0,00
40	765359090	Letovací sada na žlaby	ks	0,00000	450,00	0,00
41	764392230R00	Úžlabí z Pz plechu, rš 415 mm	m	3,00000	298,00	894,00
42	764454291R00	Zpětná montáž části stávajících svodů, vč. kolen	kpl	0,00000	4 500,00	0,00
43	764311291R00	Oplechování rizoletů - změna v projektu - zrušení	ks	-2,00000	7 500,00	-15 000,00
44	SPC764 001	Plech Pz lakovaný na rizolety - změna v projektu-zrušení	m2	-20,00000	199,00	-3 980,00
45	764430250R00	Oplechování atik z Pz plechu, rš 670 mm - změna v projektu- zrušení	m	-16,00000	329,00	-5 264,00
46	764901100	Nýty	ks	0,00000	2,10	0,00
	vícepráce	žlabová dilatace	kus	3,00000	900,00	2 700,00
	vícepráce	roztržené potrubí - 5 m svodů + 2 kolena vč. vícepráce	kpl	1,00000	2 800,00	2 800,00
	vícepráce	výztuha pod okapní hranu	m	85,00000	106,00	9 010,00
	vícepráce	ventilační průchod v eternitu .. D ..200	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
	vícepráce	nástřešní žlab rš 625	m	2,00000	439,00	878,00
	vícepráce	hák nástřešní	ks	4,00000	190,00	760,00
	vícepráce	Montáž nástřešního žlabu	m	2,00000	370,00	740,00
	vícepráce	Hromosvodová průchodka hřebenová d .. 400 vč. mont	ks	1,00000	1 890,00	1 890,00
	vícepráce	Anténní průchodka hřebenová vč. mont	ks	1,00000	1 890,00	1 890,00
	vícepráce	držák anténního stožáru třídlíný - úprava	ks	1,00000	725,00	725,00
	vícepráce	Montáž anténního držáku	ks	1,00000	1 750,00	1 750,00
	vícepráce	přesun hmot vč. zvýšeného	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
	vícepráce	úklid vč. odvozu	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00
	vícepráce	Střešní výlez 65x80 - náhrada na rizolety	ks	2,00000	4 200,00	8 400,00
	vícepráce	plech pod střešní výlez (aby se nepoškodily šablony)	m2	6,00000	350,00	2 100,00
	vícepráce	Montáž, výroba plechu pod světlík	ks	2,00000	1 250,00	2 500,00
	vícepráce	Montáž světlíku	ks	2,00000	1 500,00	3 000,00
	vícepráce	Komplet stoupací plošina	ks	1,00000	5 034,00	5 034,00
	vícepráce	montáž stoupací plošiny	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00
Díl:	765	Krytiny tvrdé				266,00
47	765321810R00	Demontáž azbestocement.čtverců na bednění, do suti	m2	0,00000	56,00	0,00
48	765991111	Příplatek za nebezpečný odpad, prašnost	m2	0,00000	66,00	0,00
49	765991113	Ochranné pomůcky -obleky, respirátory	kpl	0,00000	9 500,00	0,00
50	765991112	Zajištění nebezpečného odpadu vč. plachty, na konteineru	ks	0,00000	2 100,00	0,00
51	765799301R00	Demontáž podstřešní fólie, lepenky	m2	0,00000	17,20	0,00
52	765312810R00	Demontáž krytiny drážkové, na sucho, do suti, vč. rizoletů	kpl	0,00000	5 500,00	0,00
53	765999911	Demontáže stávajících hromosvodů na střechách	kpl	0,00000	2 500,00	0,00

54	765901001R00	Montáž podstřešní fólie	m2	7,00000	38,00	266,00
55	SPC765 001	Pojistná fólie 75 m2/bal	ks	0,00000	3 250,00	0,00
56	765322701R00	Protisněhová zábrana A 400, vč. montáže	kus	0,00000	38,50	0,00
57	765312374	Držák mřížové zábrany	kus	0,00000	125,00	0,00
58	765312375	Univ. držák mřížové zábrany, 196x30x220	kus	0,00000	349,00	0,00
59	765322752RT2	Mřížová zábrana 200x200	ks	0,00000	1 050,00	0,00
60	59160800	Česká šablona univerzální - 400 x 400 mm kovová	kus	0,00000	686,00	0,00
61	59160803.AR	Krytina Česká šablona - 400 x 400 mm, Horai	kus	0,00000	41,00	0,00
62	SPC765 002	Vichrová spona Cu	ks	0,00000	2,50	0,00
63	SPC765 003	Hřebík Cu 2,8 x 37 mm konvexní	kg	0,00000	495,00	0,00
64	59160851.AR	Hlavice odvětrávací LG 200, 400x400x4 mm, plast, Česká šablona, otvor 200 cm2	kus	0,00000	1 259,00	0,00
65	SPC765 004	Hřebenáč kónický 400x120	ks	0,00000	142,00	0,00
66	SPC765 005	Rozbočovací hřebenáč	ks	0,00000	495,00	0,00
67	SPC765 006	Ukončení hřebene	ks	0,00000	396,00	0,00
68	59160853.AR	Hlavice odvětrávací Cembrit komplet, Česká šablona, otvor 110 cm2	kus	0,00000	2 380,00	0,00
69	SPC765 007	Příchytka hřebenáče nerez	ks	0,00000	8,70	0,00
70	SPC765 007	Držák hřebenové latě	ks	0,00000	34,00	0,00
71	SPC765 008	Větrací mřížka	m	0,00000	23,00	0,00
72	765311721R00	Montáž větrací mřížky	m	0,00000	25,50	0,00
73	765322211R00	Montáž vláknocement. krytiny Cembrit, na latě	m2	0,00000	180,00	0,00
74	765328512R00	Montáž hřebena a nároží	m	0,00000	235,00	0,00
75	765322802R00	Samostatné přilepení kolem listů, okrajů oken., hřebenů	m	0,00000	195,00	0,00
76	765322705R00	Montáž odvětrávací hlavice, vč. vyřezávání	kus	0,00000	400,00	0,00
77	765322752R00	Montáž sněhových zábran mřížových, vláknocement. krytina	m	0,00000	198,00	0,00
78	765322703R00	Montáž odvětrávací hlavice komplet	kus	0,00000	900,00	0,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské		0,00000		19 597,50
79	766624052R00	Montáž střešního výlezu rozměr 60/60 cm	kus	0,00000	725,00	0,00
80	61140714R	Výlez střešní Al 60 x 60 cm	kus	0,00000	2 890,00	0,00
	vícepráce	deska OSB 22mm P+D	ks	4,00000	1 068,00	4 272,00
	vícepráce	spojovací materiál vč. kotev	kpl	1,00000	1 250,00	1 250,00
	vícepráce	přechodový kus letovaný TIZN plast	ks	2,00000	1 295,00	2 590,00
	vícepráce	závětrná lišta Tizn rš 315	m	6,00000	493,00	2 958,00
	vícepráce	přesun hmot vč. zvýšeného	t	0,50000	1 455,00	727,50
	vícepráce	zhotovení kastlíku atik vč. montáže	ks	2,00000	3 900,00	7 800,00
Díl: M21		Elektromontáže		0,00000		0,00
81	1	Montáž a dodávka hromosvodu, viz. samostatný rozpočet	kpl	0,00000	129 052,95	0,00

Ostatní vícepráce

	vícepráce	Vyrovnaní latí (velká nerovnost střechy) - podložkami	m2	327,00000	20,00	6 540,00
	vícepráce	Montáž krovu a bednění - vč. spojovacího materiálu (strana k Javorce SV), doprav. sloupků	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00
	vícepráce	Prkna na bednění	m3	0,13000	5 500,00	715,00
	vícepráce	Krov 140x140, 5m .. 2ks	m3	0,19600	9 967,00	1 953,53
	vícepráce	Demontáž 2ks krovů a bednění (SV)	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
	vícepráce	Zhotovení otvoru ploché střechy - DTM plechu 5,2m2 z důvodu prohnutí střechy	ks	1,00000	650,00	650,00
		úklid vč. odvozu shnilé trámy	ks0	1,00000	750,00	750,00
	vícepráce	Zhotovení otvoru pro komínky	ks	6,00000	150,00	900,00
	vícepráce	Zalepení otvoru svářením - plochá střecha, komín - vč. plynu	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00
	vícepráce	Lepenka - Glastek	m2	10,00000	190,00	1 900,00
		Lepenka - mod. Pás Elastek	m2	10,00000	240,00	2 400,00
	vícepráce	Držák sněhové trubky (žebřík pod světlíky) PZ - ke sestupu na plochou střechu od světlíků	ks	8,00000	159,00	1 272,00
	vícepráce	Trubka protisněhová PZ	m	4,00000	180,00	720,00
		montáž protisn. Systému	kpl	1,00000	1 150,00	1 150,00

26

změna oproti rozpočtu bez DPH

+

120 667,80

Imlauf s.r.o.

Nádražní 130

507 81 Lázně Bělohrad

IČO: 27497844, DIČ: CZ27497844

tel.: 493 793 144

email: imlauf@imlauf.eu

- 3 - / 3